



14020009454692

12\_26409284



## **АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17  
<http://www.msk.arbitr.ru>

**ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

### **РЕШЕНИЕ**

г. Москва  
08 сентября 2020 года.

Дело № А40-100833/20-12-663

Резолютивная часть решения объявлена 01 сентября 2020 года  
Решение в полном объеме изготовлено 08 сентября 2020 года

Арбитражный суд в составе:

Председательствующего судьи Чадова А.С.

протокол судебного заседания составлен секретарем Кузнецовой А.В.

рассмотрел в судебном разбирательстве дело по заявлению

ИП Королькова Л.И.

к ответчику: Администрация внутригородского муниципального образования – поселения Марушкинское в городе Москве (ИНН 5030051650)

о взыскании задолженности по Контракту №0148300001519000065-г от 31.12.2019 г. в размере 2.824.813,80 рублей, пени в размере 32.315,36 рублей, пени по день фактического взыскания,

в заседании приняли участие: согласно протоколу.

### **УСТАНОВИЛ:**

ИП Королькова Л.И. (далее – истец, исполнитель) обратился в Арбитражный суд города Москвы с иском о взыскании с Администрации внутригородского муниципального образования – поселения Марушкинское в городе Москве (далее – ответчик, заказчик) в пользу истца задолженности по Контракту №0148300001519000065-г от 31.12.2019 г. в размере 2.824.813,80 рублей, пени в размере 32.315,36 рублей, пени по день фактического взыскания.

Заявление мотивировано тем, что ответчик не выполняет обязательства по оплате выполненных работ.

Представитель истца требования поддержал в полном объеме.

Представитель ответчика против удовлетворения требований возражал.

Изучив материалы дела, выслушав объяснения представителей сторон, оценив в совокупности представленные доказательства, суд посчитал требование заявителя подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, 31.12.2019г. между Администрацией поселения

Марушкинское (далее - Ответчик) и ИП Королькова Л.И. (далее - Истец) был заключен Муниципальный Контракт № 0148300001519000065-г от 31.12.2019г. (далее - Контракт) на выполнение работ по текущему ремонту подъездов в многоквартирных жилых домах на территории поселения Марушкинское.

В соответствии с пунктом 2.1. Контракта, цена Контракта определена по итогам проведения электронного аукциона, с учетом тендерного снижения К-0,739800000234093 и составляет 2 831 607 (Два миллиона восемьсот тридцать одна тысяча шестьсот семь) рублей 05 копеек, НДС не облагается на основании письма ИФНС об упрощенной системе налогообложения.

На основании пункта 3.1. Контракта, срок выполнения работ: с даты заключения Контракта по «01» мая 2020 года.

В соответствии с п. 6.2. Контракта Заказчик в течение 5-ти рабочих дней со дня получения документов принимает одно из следующих решений:

а) в случае, если представленные результаты Работ в полной мере соответствуют обязательствам, принятым Подрядчиком по Контракту, Заказчик принимает результаты Работ, подписывает и утверждает Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3), Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Контракту) и Акт комиссионной приемки работ (Приложение №4 к контракту);

б) в случае, если представленные результаты Работ содержат незначительные отклонения от условий Контракта, Заказчик принимает результаты Работ, подписывает и утверждает Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3), Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Контракту) и Акт комиссионной приемки работ (Приложение №4 к контракту) в приложении к которому указываются замечания и претензии по результатам Работ и порядок их доработки;

в) в случае, если представленные результаты Работ содержат существенные отклонения от условий Контракт, Заказчик не принимает результаты Работ. О чем уведомляет Подрядчика в письменной форме в установленном порядке.

На основании п. 2.4. Заказчик оплачивает работы Подрядчика по факту выполненных работ в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в ст. 14 Контракта, на основании надлежаще оформленного, подписанного Сторонами Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение № 3 к Контракту), Акта комиссионной приемки работ (Приложение №4 к контракту), счета, счета-фактуры при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ, в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней.

16.03.2020г. Истец в соответствии с п.6.1. Контракта передал Заказчику письменное уведомление с приложением документов, подтверждающих выполнение работ, вместе с Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (по форме КС-3), о готовности этапа работ к сдаче по адресу: пос. Марушкинское, д. Марушкино, ул. Липовая аллея, д. 8, подъезды 1, 2, 3, 4; д. 9 подъезд 1.

10.04.2020г. в связи с ограничениями фронта работ жителями дома и не предоставлением фронта работ Ответчиком, и невозможностью исполнения обязательств Истцом по Контракту, о чем было Ответчику сообщено ранее исх. 05/03/2020-2 от 05.03.2020г., Истец был вынужден уведомить Ответчика на основании статьи 716 ГК РФ о расторжении Контракта в части работ по позициям указанным в письме исх. № 10/04/2020.

Также 10.04.2020г. Истец в соответствии с п.6.1. Контракта направил Ответчику письменное уведомление с приложением документов, подтверждающих выполнение работ, вместе с Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о

стоимости выполненных работ (по форме КС-3), о готовности этапа работ к сдаче по адресу: пос. Марушкинское, пос. с-за Крекшино, д. 16А, подъезды 1, 2, 3.

Ответчик подписанные Акты и Справки не вернул, мотивированные возражения не предоставил.

На основании изложенного, Истец считает работы, указанные в Актах выполненными в полном объеме и надлежащего качества.

Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями Контракта № 0148300001519000065-г от 31.12.2019г. составляет 2 824 813,80 руб. без НДС (УСН).

В соответствии с пунктом 7.2. Контракта, в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате Цены Контракта Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате Цены Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства по оплате Цены Контракта. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной части Цены Контракта.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

Таким образом сумма пени по состоянию на 16.06.2020г. составляет 32 315,36 руб.

На основании изложенного истцом заявлен рассматриваемый иск.

В соответствии со ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона. Односторонний отказ исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

В силу положений ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами.

Кроме того, юридическое лицо, осуществляя предпринимательскую деятельность в соответствии с действующим законодательством и вступая в новые договорные отношения, должно было предвидеть последствия совершения им юридически значимых действий. Являясь субъектом гражданских правоотношений, ответчик обязан не только знать нормы гражданского законодательства, но и обеспечить соблюдение этих норм.

В силу ст. 408 Гражданского кодекса Российской Федерации надлежащее исполнение прекращает обязательство.

Согласно ст. 708 Гражданского кодекса Российской Федерации, в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки). Если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не предусмотрено договором, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы. Указанные в договоре подряда начальный, конечный и промежуточные сроки выполнения работы могут быть изменены в случаях и в порядке, предусмотренных договором.

В соответствии со ст. 711 Гражданского кодекса Российской Федерации заказчик обязан уплатить подрядчику обусловленную цену после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом.

Согласно п. 4 ст. 753 Гражданского кодекса Российской Федерации сдача результата работ подрядчиком и его приемка заказчиком оформляются актом,

подписанным обеими сторонами.

При этом, согласно требованиям ст. 720 Гражданского кодекса Российской Федерации, заказчик обязан с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику.

В соответствии с нормой ст. 721 Гражданского кодекса Российской Федерации качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода, при этом, п. 2 названной статьи предусмотрено, что если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору подряда, подрядчик, действующий в качестве предпринимателя, обязан выполнять работу, соблюдая эти обязательные требования.

Доказательств того, что выполненные работы были выполнены не в полном объеме либо ненадлежащим образом суду не представлено, доказательств направления в адрес исполнителя мотивированного отказа от принятия выполненных работ не представлено.

Доводы ответчика судом отклоняются, поскольку утверждения о ненадлежащем выполнении истцом работ не подтверждены документально.

Истец со своей стороны представил доказательства сдачи результатов работ в полном объеме.

Согласно п. 1 ст. 330 Гражданского кодекса Российской Федерации, неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Суд, оценив представленные доказательства, пришел к выводу о соразмерности неустойки последствиям нарушения обязательства, при этом, ответчик не представил достаточных и допустимых доказательств явной несоразмерности неустойки.

Кроме этого, также подлежит удовлетворению требования истца в части взыскания неустойки, начисленной на сумму основного долга за период с 17.06.2020 г. по день фактической оплаты.

Принимая во внимание положения вышеназванных норм материального права, а также, учитывая конкретные обстоятельства по делу, суд взыскивает с ответчика в пользу истца сумму основного долга и пени, поскольку Ответчик не исполнил свои обязательства по оплате выполненных работ в установленный договором срок, хотя должен был это сделать в силу ст.ст. 309 - 310, 314 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ответчиком не представлены суду доказательства полной и своевременной оплаты выполненных работ, в связи с чем, иск признан судом обоснованным и подлежащим удовлетворению в установленной части.

Государственная пошлина распределяется в соответствии со ст. 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

С учетом изложенного, на основании ст.ст. 309, 310, 314, 330, 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 110, 123, 167 - 171, 176, 177 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

## РЕШИЛ:

Взыскать с Администрации внутригородского муниципального образования – поселения Марушкинское в городе Москве (ИНН 5030051650) в пользу Индивидуального предпринимателя Корольковой Людмилы Ивановны задолженность согласно Контракту №0148300001519000065-г от 31.12.2019 г. в размере 2.824.813 (два миллиона восемьсот двадцать четыре тысячи восемьсот тринадцать) руб. 80 коп., неустойку в размере 32.315 (тридцать две тысячи триста пятнадцать) руб. 36 коп., неустойку начисленную на сумму основной задолженности за каждый день просрочки, начиная с 17.06.2020 г. по день фактической уплаты основной суммы задолженности и государственную пошлину в размере 37.286 (тридцать семь тысяч двести восемьдесят шесть) руб.

Решение может быть обжаловано в Девятый Арбитражный апелляционный суд в течении одного месяца со даты его принятия.

Судья:

А.С.Чадов

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 16.06.2020 14:11:34  
Кому выдана Чадов Андрей Сергеевич